Załącznik Nr 5
do Zarządzenia Nr 9/0050/2018
Wójta Gminy Dzierzkowice
z dnia 5 lutego 2018 roku

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r poz. 1875), art.38 ust.1 i 2, art.40 ust.1pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (j.t. Dz. U. z 2016 r, poz.2147 z póź.zm.), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz .U. z 2014 roku poz. 1490)

WÓJT GMINY DZIERZKOWICE

Ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dzierzkowice, położonej w miejscowości Terpentyna.
Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dzierzkowice, położonej w obrębie Terpentyna, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **203/24** o powierzchni **0,1010 ha**, dla których Sąd Rejonowy w Kraśniku - V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą Nr LU1K/00037107/8 cena wywoławcza – **44.855,00 zł** (słownie: czterdzieści cztery tysiące osiemset pięćdziesiąt pięć). Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony należny podatek 23% VAT.
O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu .
Sprzedaż nieruchomości nastąpi w celu jej zagospodarowania zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzierzkowice. Nieruchomość leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ozn. na planie symbolem 18MN.
Przetarg odbędzie się w dniu 12 marca 2018 roku o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy Dzierzkowice (sala konferencyjna).
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 3.140,00 zł (słownie: trzy tysiące sto czterdzieści) najpóźniej do dnia 5 marca 2018 roku
Wadium powinno być wpłacone przelewem na konto Urzędu Gminy Dzierzkowice
Nr 02871710192004400000390002 BSZK 0/Dzierzkowice z adnotacją jakiej nieruchomości dotyczy.
Dowód wniesienia wadium oferent musi przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Uchylenie się nabywcy, ustalonego w wyniku przetargu od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie spowoduje odstąpienie Wójta Gminy Dzierzkowice od zawarcia tej umowy i przepadek wpłaconego wadium.
Wszystkie koszty, sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego, opłaty sądowe obciążają nabywcę. Nieruchomość można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 15.00.
Szczegółowe informacje dotyczące przetargu uzyskać można w siedzibie Urzędu Gminy Dzierzkowice: Terpentyna 1, 23-251 Dzierzkowice tel. (081) 822-10-06 lub (081) 822-13-03 oraz na stronie internetowej www.dzierzkowice.pl